

Hauschmi H aus der Nordseite von Kämmerlein
vom 11. Mai 1991

**Bekanntmachung Nr. 63 des Amtes Itzehoe-Land
für die Gemeinde Ottenbüttel**

Betr.: Durchführung des Anzeigeverfahrens für den Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Ottenbüttel für das Gebiet „Am Lohweg“

Für den von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 10. 6. 1990 als Satzung beschlossenen Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Ottenbüttel für das Gebiet „Am Lohweg“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), ist das Anzeigeverfahren nach § 11 Abs. 3 BauGB durchgeführt worden. Dies wird hiermit bekanntgemacht. Die örtlichen Bauvorschriften sind mit Verfügung des Landrates des Kreises Steinburg vom 26. September 1990, AZ.: 614-6120-03-V. 15-175, genehmigt worden.

Der Bebauungsplan tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft. Jedermann kann den genehmigten Bebauungsplan und die Begründung dazu von diesem Tage an in der Amtsverwaltung Itzehoe-Land in Itzehoe, Karlstraße 2, Zimmer 20, während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten.

Eine Verletzung der im § 214 Abs. 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist. Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von 7 Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Itzehoe, den 7. Mai 1991

**Amt Itzehoe-Land
Der Amtsvorsteher
Reese**

Die Übereinstimmung der Kopie mit dem Original
wird hiermit bescheinigt.

Amt Itzehoe-Land
Der Amtsvorsteher
Im Auftrag

Itzehoe, den 27. MAI 1991

Reese

